



APS IMMOBILIEN
GMBH

DER SCHLÜSSEL ZUR ERFOLGREICHEN VERMARKTUNG IHRER IMMOBILIE

Transparenz und Kompetenz seit über

45
Jahren



Als langjähriges Mitglied des österreichischen Verbandes der Immobilienwirtschaft verpflichten wir uns zur vorbildlichen Berufsausübung und zur Einhaltung des ÖVI-Ehrenkodex.

Um vorbildliche Leistungen hervorzuheben und für Sie kenntlich zu machen, führt die Österreichische Gesellschaft für Verbraucherstudien regelmäßig umfassende, objektive Qualitätsprüfungen in den Bereichen Service, digitales Angebot, Transparenz und Qualität durch. APS Immobilien GmbH wurde seit Einführung des Qualitätssiegels immer als herausragender Makler bewertet.



Aktuell wurde uns die prestigeträchtige Auszeichnung IMMY in Gold, für die höchste Qualitätsstufe, die ein Immobilienmakler in Wien erreichen kann, verliehen.



Die Fachgruppe Wien der Immobilien- und Vermögenstreuhänder verleiht diesen Preis alljährlich an jene Unternehmen, die für hervorragende Qualität, besondere Kundenorientierung und das Umsetzen hoher Leistungs- und Qualitätsstandards stehen.

Seit Jahren zählen wir zu den besten Maklerunternehmen Wiens - 2019, 2022, 2023 und 2024 zu den Top 20.

WARUM APS IMMOBILIEN? - FAKTEN DIE ÜBERZEUGEN

Service gepaart mit Professionalität, fundiertem Fachwissen und hoher Qualität sind die Parameter, die wir für uns in Anspruch nehmen.



- Kostenlose Marktwerteinschätzung und Erstgespräch
- Sichtung und fachliche Beurteilung der vorhandenen, bzw. Beschaffung aller notwendigen Unterlagen
- 360° Rundgang – die virtuelle Begehung Ihres Objekts
- Professionelle Erstellung eines Grundrissplans
- Prominenter Auftritt in den wichtigsten Vermarktungsplattformen (auch auf dem deutschen Markt) mit wöchentlicher Vorreihung bzw. Spezialplatzierung Ihrer Immobilie
- Hochwertige Social Media Content Produktionen
- Transparente Kommunikation über den Vermarktungsfortschritt
- Bewährtes Partnernetzwerk für zusätzliche Dienstleistungen (Rechtsanwalt, Notar, Energieausweis, Finanzierung, Versicherung, Renovierung, Umzugsservice, Grundstücksteilung etc.)
- Digitale Bieterverfahren
- Gestaltung englischer Exposees
- Sie suchen Immobilien am Meer? Wir bieten ein umfangreiches Portfolio mit Traumlagen in Spanien, Portugal und Kroatien!



Wir begleiten Sie vom Erstkontakt bis zum Einlangen des Kauferrlöses auf Ihrem Konto bzw. geben Ihnen auch fachmännische Tipps zur Veranlagung ihres Kauferrlöses – das ist das Serviceverständnis von APS Immobilien.

KOMPETENZ IN IMMOBILIEN SEIT ÜBER

45
JAHREN

Mag. Christian Klein
Geschäftsführer
staatl. geprüfter Immobilienmakler



T: +43 1 587 29 68
M: +43 660 666 02 66
E: office@apsimmo.at

»Profitieren Sie von persönlicher Betreuung, langjähriger Erfahrung, genauer Kenntnis des Marktes, Transparenz und unserer hohen fachlichen Kompetenz.«



Lukas Schwaiger
staatl. geprüfter Immobilienmakler

T: +43 1 587 29 68
M: +43 660 354 59 91
E: office@apsimmo.at



APS Immobilien GmbH
1010 Wien, Naglergasse 9/17
T: +43 1 587 29 68, F: +43 1 587 29 68 -10
office@apsimmo.at, www.apsimmo.at



IHR TIPP ZU VERMARKTBAREN IMMOBILIEN IST UNS BARES GELD WERT!

Wenn Sie jemanden kennen, der eine Immobilie vermieten oder verkaufen möchte und auf der Suche nach einem professionellen und vertrauenswürdigen Immobilienmakler ist, dann empfehlen Sie uns weiter. Ihre Empfehlung ist uns im Fall einer erfolgreichen Vermittlung bares Geld wert.